



СибГУТИ

МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ И ИНФОРМАТИКИ»

(СибГУТИ)

УРАЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ СВЯЗИ И ИНФОРМАТИКИ (ФИЛИАЛ) в г. Екатеринбурге
(УрТИСИ СибГУТИ)

П Р И К А З

« 17 » 01 2025 г.

№ 09

Екатеринбург

**Об установлении стоимости проживания в общежитии УрТИСИ СибГУТИ
по адресу: г.Екатеринбург, ул.Мельникова, д.50, д.52А
для студентов других учебных заведений**

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Отменить действие приказа УрТИСИ СибГУТИ: №103 от 05.06.2024 г.
2. Установить размер платы за проживание в студенческом общежитии УрТИСИ СибГУТИ для студентов других учебных заведений с 01.02.2025 г. в соответствии с приложением №1 к данному приказу.
2. Заведующей студенческими общежитиями Гуровой Н.А. при заключении договоров на проживание в общежитии, руководствоваться установленной стоимостью, согласно приложению №1 к данному приказу.
3. Ведущему юристу Жоголеву А.А. подготовить форму дополнительного соглашения к действующим договорам на проживание в общежитии.
4. Главному бухгалтеру Кохановой Н.Ю. начисление оплаты за проживание производить в соответствии с установленной стоимостью (приложение №1).
5. Ответственность за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Коханову Н.Ю.

Директор

Е.А. Минина



МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ И ИНФОРМАТИКИ»
(СибГУТИ)

УРАЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ СВЯЗИ И ИНФОРМАТИКИ (ФИЛИАЛ) в г. Екатеринбурге
(УрТИСИ СибГУТИ)

П Р И К А З

17.01.2025

№ 09

Екатеринбург

**Об установлении стоимости проживания в общежитии УрТИСИ СибГУТИ
по адресу: г.Екатеринбург, ул.Мельникова, д.50, д.52А
для студентов других учебных заведений**

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Отменить действие приказа УрТИСИ СибГУТИ: №103 от 05.06.2024 г.
2. Установить размер платы за проживание в студенческом общежитии УрТИСИ СибГУТИ для студентов других учебных заведений с 01.02.2025 г. в соответствии с приложением №1 к данному приказу.
2. Заведующей студенческими общежитиями Гуровой Н.А. при заключении договоров на проживание в общежитии, руководствоваться установленной стоимостью, согласно приложению №1 к данному приказу.
3. Ведущему юрисконсульту Жоголеву А.А. подготовить форму дополнительного соглашения к действующим договорам на проживание в общежитии.
4. Главному бухгалтеру Кохановой Н.Ю. начисление оплаты за проживание производить в соответствии с установленной стоимостью (приложение №1).
5. Ответственность за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Коханову Н.Ю.

Директор

Е.А. Минина

Утверждаю:
Директор УрТИСИ СибГУТИ
Е.А.Минина
" " " 2025 г.

**Калькуляция стоимости одного койко- места в общежитии УрТИСИ СибГУТИ
для студентов других учебных заведений
с 1 февраля 2025 г.**

№ п/п	Наименование статьи расходов	ед. изм.	Норматив потр.услуг в месяц/чел.	Тариф	Пониж. к-т	Стоимость услуг на 1 чел в месяц без налога, руб	Налоговая ставка	Стоимость услуг на 1 чел в месяц с налогом, руб
1	ФЗП обслуживающего персонала					1 047,82		1 047,82
2	Начисления на ФЗП 30,2%					317,28		317,28
3	Коммунальные расходы					1 240,25		1 344,86
3.1.	Холодное водоснабжение	м3/чел	2,55	44,59	1,00	113,70	без НДС	113,70
3.2.	Водоотведение	м3/чел	4,22	31,96	1,00	134,87	без НДС	134,87
3.3.	Горячее водоснабжение							
	- вода	м3/чел	1,67	44,59	1,00	74,47	без НДС	74,47
	- нагрев	Гкал/м3	0,05138	1 843,03	1,00	158,14	20%	189,77
3.4.	Отопление	Гкал/м3	0,033	1 843,03	1,00	364,92	20%	437,90
3.5.	Электроснабжение	кВт*час	59	3,95	0,90	209,75	без НДС	209,75
3.6.	Плата за найм	м2	6	15,18	1,00	91,08	без НДС	91,08
3.7.	Обращение с ТКО	м3/чел	0,137	681,19	1,00	93,32	без НДС	93,32
4	Услуги охраны					572,25	без НДС	572,25
5	Содержание и обслуживание помещений					337,60	без НДС	337,60
5.1.	Пожарная сигнализация, противопожарные мероприятия					68,58	без НДС	68,58
5.2.	Уборка и содержание территории, вывоз снега					47,48	без НДС	47,48
5.3.	Содержание теплооборудования					189,90	без НДС	189,90
5.4.	Ремонт оборудования, бытовой техники					31,65	без НДС	31,65
6.	Налоги на имущество предприятия и земельный налог					211,29	без НДС	211,29
7.	Материальные затраты					518,89	без НДС	518,89
8.	Стоимость одного койко-места					4 245,39		4 350,00
9.	в т.ч. НДС							104,61

Главный бухгалтер



Н.Ю. Коханова

Руководитель планово-экономической группы



Т.В. Мальцева

Приложение № _____
к приказу № _____ от "___" "___" 20__

Утверждаю:
Директор УрТИСИ СибГУТИ
Е.А.Минина
"___" "___" 2025 г.

**Калькуляция стоимости одного койко- места в общежитии УрТИСИ СибГУТИ
для студентов других учебных заведений
с 1 февраля 2025 г.**

№ п/п	Наименование статьи расходов	ед.изм.	Норматив потр.услуг в месяц/чел.	Тариф	Пониж. к-т	Стоимость услуг на 1 чел в месяц без налога , руб	Налоговая ставка	Стоимость услуг на 1 чел в месяц с налогом , руб
1	ФЗП обслуживающего персонала					1 047,82		1 047,82
2	Начисления на ФЗП 30,2%					317,28		317,28
3	Коммунальные расходы					1 240,25		1 344,86
3.1.	Холодное водоснабжение	м3/чел	2,55	44,59	1,00	113,70	без НДС	113,70
3.2.	Водоотведение	м3/чел	4,22	31,96	1,00	134,87	без НДС	134,87
3.3.	Горячее водоснабжение							
	- вода	м3/чел	1,67	44,59	1,00	74,47	без НДС	74,47
	- нагрев	Гкал/м3	0,05138	1 843,03	1,00	158,14	20%	189,77
3.4.	Отопление	Гкал/м3	0,033	1 843,03	1,00	364,92	20%	437,90
3.5.	Электроснабжение	кВт*час	59	3,95	0,90	209,75	без НДС	209,75
3.6.	Плата за найм	м2	6	15,18	1,00	91,08	без НДС	91,08
3.7.	Обращение с ТКО	м3/чел	0,137	681,19	1,00	93,32	без НДС	93,32
4	Услуги охраны					572,25	без НДС	572,25
5	Содержание и обслуживание помещений					337,61	без НДС	337,61
5.1.	Пожарная сигнализация, противопожарные мероприятия					68,58	без НДС	68,58
5.2.	Уборка и содержание территории, вывоз снега					47,48	без НДС	47,48
5.3.	Содержание теплооборудования					189,90	без НДС	189,90
5.4.	Ремонт оборудования, бытовой техники					31,65	без НДС	31,65
6.	Налоги на имущество предприятия и земельный налог					211,29	без НДС	211,29
7.	Материальные затраты					518,89	без НДС	518,89
8.	Стоимость одного койко-места					4 245,39		4 350,00
9.	в т.ч. НДС							104,61

Главный бухгалтер

Н.Ю. Коханова

Руководитель планово-экономической группы

Т.В. Мальцева

Дополнительное соглашение № _____
к Договору найма жилого помещения в студенческом общежитии для студентов
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России от « _____ » _____ 20__ г. № _____

г. Екатеринбург

« _____ » _____ 2025 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики» (СибГУТИ), именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице директора Уральского технического института связи и информатики (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики» в г. Екатеринбурге (УрТИСИ СибГУТИ) Милиной Елены Александровны, действующей на основании доверенности № 133 от 09.12.2024 года, с одной стороны, и гражданин(ка) _____,

(Ф.И.О.)

именуемый(ая) в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 5.3. Договора изменить с 01.02.2025 года стоимость проживания, пункт 5.1. договора изложить в следующей редакции:
«5.1. Наниматель вносит плату за пользование жилым помещением в порядке и размере, установленном приказом УрТИСИ СибГУТИ в соответствии с законодательством Российской Федерации. Стоимость проживания составляет **4350, 00 руб.** (Четыре тысячи триста пятьдесят рублей 00 коп.) в месяц;»
2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01 февраля 2025 года.
3. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются без изменения и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

НАЙМОДАТЕЛЬ:

СибГУТИ
Юридический адрес: 630102, г. Новосибирск,
ул. Кирова, 86
ИНН 5405101327 КПП 665802001
ОГРН 1025401908311
УрТИСИ СибГУТИ
Фактический (почтовый) адрес: 620109, г. Екатеринбург,
ул. Репина, 15
тел. (343) 305-30-66, тел/факс (343) 317-31-84
Получатель: УФК по Свердловской области (УрТИСИ
СибГУТИ л\сч 20626У30340)
ИНН 5405101327 КПП 665802001
ОГРН 1025401908311
Уральское ГУ Банка России // УФК по Свердловской
области г. Екатеринбург
р/сч 03214643000000016200 к/сч 40102810645370000054
БИК 016577551 ОКПО 49547844 ОКТМО 65701000

Директор УрТИСИ СибГУТИ

_____ Е.А. Милина

М.П.

НАНИМАТЕЛЬ:

Ф.И.О., год рождения _____
Паспорт: серия _____ № _____
Выдан: _____

Дата выдачи « _____ » _____ 20__ года
Зарегистрирован: _____

Тел. _____

_____ Подпись Нанимателя

Дополнительное соглашение № _____
к Договору найма жилого помещения в студенческом общежитии для студентов ФГБОУ ВО «Уральский
государственный архитектурно-художественный университет»
от « _____ » _____ 20__ г. № _____

г. Екатеринбург

« _____ » _____ 2025г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики» (СибГУТИ), именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице директора Уральского технического института связи и информатики (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики» в г. Екатеринбурге (УрТИСИ СибГУТИ) Миминой Елены Александровны, действующей на основании доверенности № 133 от 09.12.2024 года, с одной стороны, и гражданин(ка) _____,

(Ф.И.О.)

именуемый(ая) в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 5.3. Договора изменить с 01.02.2025 года стоимость проживания, пункт 5.1. договора изложить в следующей редакции:
«5.1. Наниматель вносит плату за пользование жилым помещением в порядке и размере, установленном приказом УрТИСИ СибГУТИ в соответствии с законодательством Российской Федерации. Стоимость проживания составляет **4350, 00 руб.** (Четыре тысячи триста пятьдесят рублей 00 коп.) в месяц;»
2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01 февраля 2025 года.
3. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются без изменения и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

НАЙМОДАТЕЛЬ:

СибГУТИ
Юридический адрес: 630102, г. Новосибирск,
ул. Кирова, 86
ИНН 5405101327 КПП 665802001
ОГРН 1025401908311
УрТИСИ СибГУТИ
Фактический (почтовый) адрес: 620109, г. Екатеринбург,
ул. Репина, 15
тел. (343) 305-30-66, тел/факс (343) 317-31-84
Получатель: УФК по Свердловской области (УрТИСИ
СибГУТИ л\сч 20626У30340)
ИНН 5405101327 КПП 665802001
ОГРН 1025401908311
Уральское ГУ Банка России // УФК по Свердловской
области г. Екатеринбург
р/сч 03214643000000016200 к/сч 40102810645370000054
БИК 016577551 ОКПО 49547844 ОКТМО 65701000

Директор УрТИСИ СибГУТИ

_____ Е.А. Миминая

М.П.

НАНИМАТЕЛЬ:

Ф.И.О., год рождения _____
Паспорт: серия _____ № _____
Выдан: _____

Дата выдачи « _____ » _____ 20__ года
Зарегистрирован: _____

Тел. _____

_____ Подпись Нанимателя

Дополнительное соглашение № _____
к Договору найма жилого помещения в студенческом общежитии для студентов
ГБПОУ «СОМК» от « _____ » _____ 20__ г. № _____

г. Екатеринбург

« _____ » _____ 2025г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики» (СибГУТИ), именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице директора Уральского технического института связи и информатики (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики» в г. Екатеринбурге (УрТИСИ СибГУТИ) Мининой Елены Александровны, действующей на основании доверенности № 133 от 09.12.2024 года, с одной стороны, и гражданин(ка) _____,

(Ф.И.О.)

именуемый(ая) в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 5.3. Договора изменить с 01.02.2025 года стоимость проживания, пункт 5.1. договора изложить в следующей редакции:
«5.1. Наниматель вносит плату за пользование жилым помещением в порядке и размере, установленном приказом УрТИСИ СибГУТИ в соответствии с законодательством Российской Федерации. Стоимость проживания составляет **4350,00 руб.** (Четыре тысячи триста пятьдесят рублей 00 коп.) в месяц;»
2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01 февраля 2025 года.
3. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются без изменения и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

НАЙМОДАТЕЛЬ:

СибГУТИ
Юридический адрес: 630102, г. Новосибирск,
ул. Кирова, 86
ИНН 5405101327 КПП 665802001
ОГРН 1025401908311
УрТИСИ СибГУТИ
Фактический (почтовый) адрес: 620109, г. Екатеринбург,
ул. Репина, 15
тел. (343) 305-30-66, тел/факс (343) 317-31-84
Получатель: УФК по Свердловской области (УрТИСИ
СибГУТИ л\сч 20626У30340)
ИНН 5405101327 КПП 665802001
ОГРН 1025401908311
Уральское ГУ Банка России // УФК по Свердловской
области г. Екатеринбург
р/сч 03214643000000016200 к/сч 40102810645370000054
БИК 016577551 ОКПО 49547844 ОКТМО 65701000

Директор УрТИСИ СибГУТИ

_____ Е.А. Минина

М.П.

НАНИМАТЕЛЬ:

Ф.И.О., год рождения _____
Паспорт: серия _____ № _____
Выдан: _____

Дата выдачи « _____ » _____ 20__ года
Зарегистрирован: _____

Тел. _____

_____ Подпись Нанимателя