



СибГУТИ

МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ И ИНФОРМАТИКИ»

(СибГУТИ)

УРАЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ СВЯЗИ И ИНФОРМАТИКИ (ФИЛИАЛ) в г. Екатеринбурге
(УрТИСИ СибГУТИ)



УТВЕРЖДАЮ
Директор УрТИСИ СибГУТИ
Е.А. Минина
« 14 » 03 2025 г.

ПЛАН

мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения и теплопотребления УрТИСИ СибГУТИ к эксплуатации в зимних условиях в 2025 – 2026 годах

№ п/п	мероприятие	срок исполнения	ответственный исполнитель
1	Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	до 07.03.2025г.	заместитель директора по ОВ
2	Отключение системы отопления	По распоряжению администрации	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
3	Проведение испытаний трубопроводов системы отопления повышенным давлением, с подготовкой актов.	до 21.05.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
4	Выявление неполадок после проведения гидравлических испытаний на системе отопления, составление дефектных ведомостей	22.05.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ



СибГУТИ

МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ И ИНФОРМАТИКИ»

(СибГУТИ)

УРАЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ СВЯЗИ И ИНФОРМАТИКИ (ФИЛИАЛ) в г. Екатеринбурге
(УрТИСИ СибГУТИ)

УТВЕРЖДАЮ
Директор УрТИСИ СибГУТИ
_____ Е.А. Минина
« ____ » _____ 2025 г.

ПЛАН

мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения и теплопотребления УрТИСИ СибГУТИ к эксплуатации в зимних условиях в 2025 – 2026 годах

№ п/п	мероприятие	срок исполнения	ответственный исполнитель
1	Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	до 07.03.2025г.	заместитель директора по ОВ
2	Отключение системы отопления	По распоряжению администрации	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
3	Проведение испытаний трубопроводов системы отопления повышенным давлением, с подготовкой актов.	до 21.05.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
4	Выявление неполадок после проведения гидравлических испытаний на системе отопления, составление дефектных ведомостей	22.05.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ

5	Проведение работ по ремонту трубопроводов системы отопления (по необходимости)	26.05.-26.06.2025г	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
6	Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования и линий (ревизия), техническое обслуживание КИП и А	14-20.07.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
7	Повторные испытание трубопроводов системы отопления повышенным давлением, с подготовкой актов.	26.06.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
8	Ревизия запорной арматуры трубопроводов системы отопления, оформление закупа для замены неисправной запорной арматуры (при необходимости): ревизия затворов на трубопроводах системы отопления на выходе из котельной Ду150-3шт.; ревизия задвижек системы отопления Ду250-2шт. ТК№1; ревизия задвижек системы отопления Ду250-4шт.; ревизия затворов Ду250-2шт. в подвале дома Крауля,8; ревизия задвижек системы отопления Ду150-3 шт. ТК№3; ревизия задвижек системы отопления в тепловых узлах управления ДУ150-4шт.	до 21.05.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
9	Поверка приборов КИП	01.07.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
10	Проведение испытаний трубопроводов системы горячего водоснабжения повышенным давлением, с подготовкой актов.	01-02.07.2025г	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
11	Выявление неполадок после проведения гидравлических испытаний на системе горячего водоснабжения.	03.07.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ

12	Проведение ремонтных работ на трассе системы горячего водоснабжения (по необходимости)	03.07-24.08.2025г	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
13	Повторные испытание трубопроводов системы горячего водоснабжения повышенным давлением, с предоставлением актов.	10.07.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
14	Промывка фильтров на системе отопления и ГВС	03.07.2025г	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
15	Ревизия сетевых насосов, насосов ГВС, насосов подпитки	06-08 07.2025г	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
16	Проверка системы химводоподготовки, баков сырой воды, подкачка воздуха в расширительных баках на системе отопления.	15-19.05.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
17	Ревизия двух электрических щитов ВРУ-17 тип НКУ	04.07.2025г	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
18	Осмотр и очистка боров, замена асбеста на взрывных клапанах	17.08.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
19	Ревизия и подготовка к работе аварийного дизель - генератора.	до 01.09.2025г	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
20	Подготовить акты готовности системы отопления и ГВС котельной Крауля,8а	до 01.09.2025г	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
21	Подача тепла в корпуса института.	По распоряжению администрации	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ
22	Проведение осмотра здания котельной, составление акта осмотра, дефектной ведомости (при необходимости)	15.05.2025г. 01.08.2025г.	заместитель директора по ОВ, начальник ТЭЦ

Сведения об обслуживающих организациях:

АО «Екатеринбурггаз»: аварийно-диспетчерское обеспечение (обслуживание) сети газопотребления силами профессионального аварийно-спасательного формирования.

ООО «Промэнергогаз»: техническое обслуживание газового оборудования и газопроводов автономной газовой котельной.

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования

В ходе проведения отопительного периода 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 гг., температурный режим выдерживался на установленном уровне. Эксплуатация оборудования топливного хозяйства обеспечивала своевременную, бесперебойную подготовку и подачу топлива в котельную. Режим работы котлов осуществлялся строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. Устройства контроля, авторегулирования и защиты постоянно находятся в рабочем состоянии, периодически в соответствии с требованиями завода-изготовителя выполняются регламентные работы. Тепломеханическое и электротехническое оборудование, средства контроля, автоматики, телемеханики, защиты оборудования системы теплоснабжения в течение отопительных периодов работали в штатном режиме. Регламентные работы осуществлялись своевременно. В ходе проведения отопительного периода 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 гг., аварийных ситуаций, нештатной работы на теплоэнергетическом оборудовании, тепловых сетях не выявлено. В течение отопительных периодов, значительную часть времени в эксплуатации находился один котел, что обеспечивало достаточную выработку теплоэнергии без ущерба для потребителей. При необходимости (согласно режимной карты) включался второй котел. В резерве постоянно имеется третий котел, что обеспечивает гарантированную выработку тепловой энергии.

Вывод: Теплоэнергетическое оборудование котельной позволяет провести отопительный сезон 2025-2026 гг. в штатном режиме.

Заместитель директора по общим вопросам



В.Ю. Пермяков

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования

В ходе проведения отопительного периода 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 гг., температурный режим выдерживался на установленном уровне. Эксплуатация оборудования топливного хозяйства обеспечивала своевременную, бесперебойную подготовку и подачу топлива в котельную. Режим работы котлов осуществлялся строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. Устройства контроля, авторегулирования и защиты постоянно находятся в рабочем состоянии, периодически в соответствии с требованиями завода-изготовителя выполняются регламентные работы. Тепломеханическое и электротехническое оборудование, средства контроля, автоматики, телемеханики, защиты оборудования системы теплоснабжения в течение отопительных периодов работали в штатном режиме. Регламентные работы осуществлялись своевременно. В ходе проведения отопительного периода 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 гг., аварийных ситуаций, нештатной работы на теплоэнергетическом оборудовании, тепловых сетях не выявлено. В течение отопительных периодов, значительную часть времени в эксплуатации находился один котел, что обеспечивало достаточную выработку теплоэнергии без ущерба для потребителей. При необходимости (согласно режимной карты) включался второй котел. В резерве постоянно имеется третий котел, что обеспечивает гарантированную выработку тепловой энергии.

Вывод: Теплоэнергетическое оборудование котельной позволяет провести отопительный сезон 2025-2026 гг. в штатном режиме.

Заместитель директора по общим вопросам

В.Ю. Пермяков